

	COMUNE DI BUONVICINO PROVINCIA DI COSENZA	
	SETTORE 3° / UFFICIO TECNICO ASSETTO TERRITORIO / LAVORI PUBBLICI / URBANISTICA SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA	

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE N. 19 del 07.03.2024

Reg. Gen. Cron. n. 84 del 13.03.2024

OGGETTO:	Lavori di: COMPLETAMENTO NUOVA COSTRUZIONE EDIFICIO SCOLASTICO IN SOSTITUZIONE DI QUELLO ESISTENTE IN C.DA VIZIOSO - - CUP: C11I23000230004 – CIG: B0515404F7. AFFIDAMENTO LAVORI.
-----------------	---

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO**, il giorno **SETTE**, del mese di **MARZO**, nel proprio Ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DATO ATTO CHE:

- Con deliberazione di G.R. n. 160 del 13.05.2016, recante <<Patto per lo Sviluppo della Regione Calabria. Attuazione degli interventi prioritari e individuazione delle aree di intervento strategiche per il territorio>>, si è proceduto alla presa d'atto ed approvazione del Patto firmato in data 30.04.2016 tra il Presidente del Consiglio dei Ministri e il Presidente della Regione Calabria;
- Con delibera CIPE n. 26 del 10.08.2016, recante <<Fondo Sviluppo e Coesione 2014\2020: Piano per il mezzogiorno. Assegnazione risorse>>, nell'assegnare le risorse, tra l'altro, si è approvato il contenuto dei Patti e le Modalità di attuazione;
- Con Decreto D.G. n. 3 del 04.01.2017, avente ad oggetto: <<Delibera di G.R. n. 160\2016 "Patto per lo Sviluppo della Regione Calabria". Delibera CIPE n. 26\2016 "FSC 2014\2010: Piano per il Mezzogiorno": Individuazione Interventi di Edilizia Scolastica>>, sono stati individuati gli interventi di edilizia scolastica finanziati con il Patto per lo Sviluppo della Regione Calabria e nel cui elenco allegato "B" risulta inserito questo Comune per la realizzazione dell'intervento di AMPLIAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO C.DA VIZIOSO identificato nell'anagrafe edilizia scolastica con il cod. 0780200192, per l'importo complessivo di euro 792.000,00;
- Con nota prot. n. 326554 del 01.10.2018, pervenuta al n. 3442 di prot. del 04.10.2018, è stata notificata la convenzione di finanziamento sottoscritta tra questo Comune e la Regione Calabria, riguardante la realizzazione del progetto "AMPLIAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO CONTRADA

VIZIOSO SNC" — costo previsto: € 792.000,00, per cui il Comune di Buonvicino funge da Ente attuatore;

- Con Delibera di G.C. n. 100 del 29.10.2018 e n. 115 del 12.12.2018 è stato approvato il Progetto Esecutivo;
- Con determinazione n. 09 del 14.02.2019 del Responsabile dell'UTC, veniva avviata la procedura di gara per l'appalto dei lavori di cui al suddetto progetto esecutivo;
- Con determinazione n. 59 del 17.7.2019 il Responsabile dell'UTC provvedeva a revocare la procedura indetta con la determinazione di cui sopra, per le motivazioni riportate nella stessa determinazione;

CONSIDERATO

- che con propria precedente determinazione a contrattare n. 49 del 07.04.2021, esecutiva, si è stabilito di procedere all'appalto dei LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE EDIFICIO SCOLASTICO IN SOSTITUZIONE DI QUELLO ESISTENTE IN CONTRADA VIZIOSO - CUP C11E15000610002 \ CIG: 8683597AED, di cui al progetto approvato con delibera della Giunta Comunale n. 14 del 09.03.2021, mediante procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- Con determinazione dirigenziale n. 112 del 06.09.2021, sono stati affidati i lavori all'impresa "CAUTERUCCIO COSTRUZIONI S.r.l. Unip." avente sede legale in Buonvicino (CS) alla C.da Lago snc – C.F. : 02496310786 \ Partita IVA n. 02496310786, che ha offerto il ribasso del 8,70% pari ad un importo di euro 553.695,13, a cui si aggiungono gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 17.429,20 per un importo complessivo dell'appalto di euro 571.124,33, oltre alle proposte migliorative offerte, che entreranno a far parte del contratto;

PRESO ATTO della D.G.C. n. 91 del 24.11.2023: **AUTORIZZAZIONE DIVERSO UTILIZZO DEI MUTUI POS. N. 4476576/00, N. 4532801/02, N. 4536159/02, N. 4550706/02, N. 6005809/02 E N. 6201489/01 CASSA DD.PP. DA DESTINARE AL FINANZIAMENTO DI LAVORI DI COMPLETAMENTO DI UN EDIFICIO SCOLASTICO SITO NEL COMUNE DI BUONVICINO (CS) C.DA VIZIOSO CON STRUTTURA IN C.A. - CUP C11I23000230004** con la quale è stata approvata la progettazione per la realizzazione dei lavori di completamento EDIFICIO SCOLASTICO IN SOSTITUZIONE DI QUELLO ESISTENTE IN C.DA VIZIOSO, complementari al progetto principale;

DATO ATTO che il suddetto progetto è previsto nel programma triennale dei Lavori pubblici 2023/2025, nella programmazione annuale dell'anno 2024;

DATO ATTO che il finanziamento dell'opera è assicurato da apposito mutuo stipulato con CDP S.p.a.;

Atteso che per la realizzazione dell'opera di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

Visto: che dal progetto sopra richiamato risultano i seguenti elementi di costo, per come risulta dal Q.E. di progetto, di seguito:

QUADRO ECONOMICO			
		INTERVENTO	IMPORTO
PER IMPORTO ED LAVORI, FORNITURE E AMMINISTRATIVE SERVIZI	A.1.1	COSTO LAVORI A MISURA	€ 71.923,12
	A1	TOTALE A1	€ 71.923,12
	A2	ONERI SICUREZZA	€ 719,23
	A	TOTALE A	€ 72.642,36
B. SPESE TECNICHE E GENERALI ED LAVORI, FORNITURE E AMMINISTRATIVE SERVIZI	B1	TOTALE B1	€ -
	B.2.3	Incentivo funzioni Tecniche art.45 D.Lgs. n.36/2023	€ 1.438,46
	B2	TOTALE B2	€ 1.438,46
	B	TOTALE B	€ 1.438,46
C. I.V.A.	C1	IVA LAVORI 10% SU A1	€ 7.192,31
		IVA SICUREZZA 10% SU A2	€ 71,92
	C2	IVA COMPETENZE TECNICHE 22% SU B1	€ -
	C4	C.N.P.A.I.A.L.P 4% su spese tecniche b.1	€ -
	C	TOTALE C	€ 7.264,24
TOTALE			€ 81.345,05

- che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. n. 36/2023), mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di eseguire le opere quanto prima al fine di ultimare i lavori;

Preso atto che, ai sensi all'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

Considerato che:

- il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP/ Responsabile del Servizio;

Dato atto che:

- l'impresa CAUTERUCCIO COSTRUZIONI S.r.l. Unip." avente sede legale in Buonvicino (CS) alla C.da Lago snc – C.F. : 02496310786 \ Partita IVA n. 02496310786 ha formulato un offerta economica, in seguito a richiesta attraverso la piattaforma TUTTOGARE BUONVICINO, offrendo un ribasso dello 0,80%, a seguito del quale scaturisce un prezzo di € 68.178,55 a cui si aggiungono € 719,23, oltre iva per legge per l'esecuzione dei lavori;
- Il Q.E. Rimodulato post – gara risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO POST GARA			
		INTERVENTO	IMPORTO
PER IMPORTO LAVORI, FORNITURE SERVIZI	A.1.1	COSTO LAVORI A MISURA	€ 68.178,55
	A1	TOTALE A1	€ 68.178,55
	A2	ONERI SICUREZZA	€ 719,23
	A	TOTALE A	€ 68.897,78
B. SPESE GENERALI EDAMMINISTRATIVE			
	B1	TOTALE B1	€ -
	B.2.3	Incentivo funzioni Tecniche art.45 D.Lgs. n.36/2023	€ 1.438,46
	B.2.5	Imprevisti	
	B2	TOTALE B2	€ 1.438,46
C. I.V.A.	B	TOTALE B	€ 1.438,46
	C1	IVA LAVORI 10% SU A1	€ 6.889,78
		IVA SICUREZZA 10% SU A2	€ 71,92
	C2	IVA COMPETENZE TECNICHE 22% SU B1	€ -
	C4	Economie di ribasso	4.047,11 €
	C	TOTALE C	12.447,27 €
TOTALE			€ 81.345,05

Visto che si ritiene possibile affidare l'appalto dei lavori sopra specificati all'operatore economico CAUTERUCCIO COSTRUZIONI S.r.l. Unip." avente sede legale in Buonvicino (CS) alla C.da Lago snc – C.F. : 02496310786 \ Partita IVA n. 02496310786 in quanto trattasi di operatore economico che per competenza e pregressa esperienza dimostrata e/o documentata

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC con scadenza validità in data 11.06.2024;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il CIG¹ di riferimento del presente affidamento è il B0515404F7

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1 – che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2 - di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'impresa CAUTERUCCIO COSTRUZIONI S.r.l. Unip. avente sede legale in Buonvicino (CS) alla C.da Lago snc – C.F. : 02496310786 \ Partita IVA n. 02496310786, i lavori di completamento EDIFICIO SCOLASTICO IN SOSTITUZIONE DI QUELLO ESISTENTE IN C.DA VIZIOSO mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. n. 36/2023 per un importo di € 68.178,55 a cui si aggiungono € 719,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo contrattuale di € 68.897,78;

3 - di approvare il Q.E. rimodulato post – gara per come di seguito riportato:

¹ Vedi precedente nota 1.

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO POST GARA			
		INTERVENTO	IMPORTO
PER IMPORTO LAVORI, FORNITURE SERVIZI	A.1.1	COSTO LAVORI A MISURA	€ 68.178,55
	A1	TOTALE A1	€ 68.178,55
	A2	ONERI SICUREZZA	€ 719,23
	A	TOTALE A	€ 68.897,78
B. SPESE GENERALI EDILIZIE TECNICHE AMMINISTRATIVE			
	B1	TOTALE B1	€ -
	B.2.3	Incentivo funzioni Tecniche art.45 D.Lgs. n.36/2023	€ 1.438,46
	B.2.5	Imprevisti	
	B2	TOTALE B2	€ 1.438,46
C. I.V.A.	B	TOTALE B	€ 1.438,46
	C1	IVA LAVORI 10% SU A1	€ 6.889,78
		IVA SICUREZZA 10% SU A2	€ 71,92
	C2	IVA COMPETENZE TECNICHE 22% SU B1	€ -
	C4	Economie di ribasso	4.047,11 €
	C	TOTALE C	12.447,27 €
TOTALE			€ 81.345,05

4 - di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

a) fine da perseguire: affidare i lavori di completamento EDIFICIO SCOLASTICO IN SOSTITUZIONE DI QUELLO ESISTENTE IN C.DA VIZIOSO

b) oggetto del contratto: affidare i lavori di completamento EDIFICIO SCOLASTICO IN SOSTITUZIONE DI QUELLO ESISTENTE IN C.DA VIZIOSO

c) forma del contratto: Scrittura privata

- 5** – di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro 68.897,78, comprensivo degli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, oltre IVA, nella misura di legge;
- 6** – di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del Redigendo Bilancio le somme di seguito indicate:

Intervento		Codice	
Capitolo	24490/0	Descrizione	Lavori di completamento EDIFICIO SCOLASTICO IN SOSTITUZIONE DI QUELLO ESISTENTE IN C.DA VIZIOSO
Articolo		Descrizione	Lavori di completamento EDIFICIO SCOLASTICO IN SOSTITUZIONE DI QUELLO ESISTENTE IN C.DA VIZIOSO
SIOPE		CIG	8683597AED
		CUP	C11E15000610002
Creditore	CAUTERUCCIO COSTRUZIONI S.r.l. Unip. avente sede legale in Buonvicino (CS) alla C.da Lago snc – C.F. : 02496310786 \ Partita IVA n. 02496310786		
Rif. Pren.		Importo €	€ 75.859,48
Rif. Imp.			
Causale			

- 7** - di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 8** - di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 9** - di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;
- 10** - di rendere noto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch/ Giovanni Servidio;
- 11** - di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione del contratto;
- 12** - di trasmettere il presente provvedimento:
- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
 - al Responsabile Unico del Progetto

Il Responsabile del servizio
F.to Arch. Giovanni SERVIDIO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, osserva:

rilascia:

☐ PARERE FAVOREVOLE

☐ PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Data 22.03.2024

Timbro

Il Responsabile del servizio finanziario

F.to Dott. Andrea Salvatore FASANARO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio

Data 22.03.2024

Timbro

Il Responsabile del servizio finanziario

F.to Dott. Andrea Salvatore FASANARO

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.